

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Rezidence Nusle s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 04774647
11000 Praha 1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

5/1

5813 zastavěná plocha a
nádvoří

nemovitá kulturní
památková ochr.pásma
nem.kult.pam., pam. zóna
ny, rezervace, nem.nár
.kult.pam, pam. zóna
- budova, pozemek v
památkové zóně

Součástí je stavba: Nusle, č.p. 1678, víceúčel

Stavba stojí na pozemku p.č.: 5/1, 5/7, 5/9, 11/6

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

na LV

Typ
jednotky

Podíl na
společných částech
nemovitosti

Podíl na
jednotce

1678/1

byt

14730

obč.z.

783/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/2

byt

14730

obč.z.

567/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/3

byt

14730

obč.z.

724/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/4

byt

14730

obč.z.

653/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/5

byt

14730

obč.z.

721/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/6

byt

14730

obč.z.

728/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/7

byt

14730

obč.z.

727/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/8

byt

14730

obč.z.

973/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/9

byt

14730

obč.z.

872/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/10

byt

14730

obč.z.

527/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/11

byt

14730

obč.z.

562/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/12

byt

14730

obč.z.

473/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/13

byt

14730

obč.z.

541/115533

Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

1678/14

byt

14730

obč.z.

488/115533

04774647; Rezidence Nusle s.r.o.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
<i>Spoluvlastníci</i>					
1678/15	byt	14730	obč.z.	548/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/16	byt	14730	obč.z.	513/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/17	byt	14730	obč.z.	479/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/18	byt	14730	obč.z.	801/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/19	byt	14730	obč.z.	557/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/20	byt	14730	obč.z.	521/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/21	byt	14730	obč.z.	434/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/22	byt	14730	obč.z.	659/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/23	byt	14730	obč.z.	749/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/24	byt	14730	obč.z.	414/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/25	byt	14730	obč.z.	495/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/26	byt	14730	obč.z.	495/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/27	byt	14730	obč.z.	495/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/28	byt	14730	obč.z.	495/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/29	byt	14730	obč.z.	495/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/30	byt	14730	obč.z.	604/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/31	byt	14730	obč.z.	868/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/32	byt	14730	obč.z.	490/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/33	byt	14730	obč.z.	490/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/34	byt	14730	obč.z.	490/115533	
<i>Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.</i>					
1678/35	byt	14730	obč.z.	490/115533	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/36	byt	14730	obč.z.	490/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/37	byt	14730	obč.z.	614/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/38	byt	14730	obč.z.	628/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/39	byt	14730	obč.z.	1019/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/40	byt	14730	obč.z.	777/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/41	byt	14730	obč.z.	433/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/42	byt	14730	obč.z.	433/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/43	byt	14730	obč.z.	427/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/44	byt	14730	obč.z.	427/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/45	byt	14730	obč.z.	414/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/46	byt	14730	obč.z.	467/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/47	byt	14730	obč.z.	430/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/48	byt	14730	obč.z.	431/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/49	byt	14730	obč.z.	430/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/50	byt	14730	obč.z.	430/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/51	byt	14730	obč.z.	430/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/52	byt	14730	obč.z.	643/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/53	byt	14730	obč.z.	989/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/54	byt	14730	obč.z.	954/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/55	byt	14730	obč.z.	511/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/56	byt	14730	obč.z.	553/115533	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/57	byt	14730	obč.z.	553/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/58	byt	14730	obč.z.	553/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/59	byt	14730	obč.z.	562/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/60	byt	14730	obč.z.	562/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/61	byt	14730	obč.z.	786/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/62	byt	14730	obč.z.	552/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/63	byt	14730	obč.z.	552/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/64	byt	14730	obč.z.	552/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/65	byt	14730	obč.z.	552/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/66	byt	14730	obč.z.	553/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/67	byt	14730	obč.z.	773/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/68	byt	14730	obč.z.	421/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/69	byt	14730	obč.z.	408/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/70	byt	14730	obč.z.	495/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/71	byt	14730	obč.z.	718/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/72	byt	14730	obč.z.	689/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/73	byt	14730	obč.z.	440/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/74	byt	14730	obč.z.	508/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/75	byt	14730	obč.z.	726/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/76	byt	14730	obč.z.	590/115533	
Spoluvlastníci	04774647; Rezidence Nusle s.r.o.				
1678/77	byt	14730	obč.z.	810/115533	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/78	byt	14730	obč.z.	828/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/79	byt	14730	obč.z.	261/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/80	byt	14730	obč.z.	592/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/81	byt	14730	obč.z.	816/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/82	byt	14730	obč.z.	796/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/83	byt	14730	obč.z.	259/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/84	byt	14730	obč.z.	984/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/85	byt	14730	obč.z.	1171/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/86	byt	14730	obč.z.	1198/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/87	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	571/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/88	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	544/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/89	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	326/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/90	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	326/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/91	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	401/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/92	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	720/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/93	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	665/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/94	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	1038/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/95	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	1067/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/96	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	594/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/97	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	992/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/98	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	933/115533	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/99	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	937/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/100	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	1196/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/101	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	309/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/102	byt	14730	obč.z.	747/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/103	byt	14730	obč.z.	418/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/104	byt	14730	obč.z.	748/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/105	byt	14730	obč.z.	418/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/106	byt	14730	obč.z.	982/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/107	byt	14730	obč.z.	929/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/108	byt	14730	obč.z.	1308/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/109	byt	14730	obč.z.	1187/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/110	byt	14730	obč.z.	271/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/111	byt	14730	obč.z.	276/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/112	byt	14730	obč.z.	620/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/113	byt	14730	obč.z.	660/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/114	byt	14730	obč.z.	1196/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/115	byt	14730	obč.z.	734/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/116	byt	14730	obč.z.	756/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/117	byt	14730	obč.z.	355/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/118	byt	14730	obč.z.	378/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/119	byt	14730	obč.z.	1288/115533	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/120	byt	14730	obč.z.	1002/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/121	byt	14730	obč.z.	1079/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/122	byt	14730	obč.z.	959/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/123	byt	14730	obč.z.	1081/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/124	byt	14730	obč.z.	958/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/125	byt	14730	obč.z.	1181/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/201	jiný nebytový prostor	14730	obč.z.	204/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/202	jiný nebytový prostor	14730	obč.z.	4705/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/203	jiný nebytový prostor	14730	obč.z.	5164/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/204	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	9276/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/205	jiný nebytový prostor	14730	obč.z.	1955/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/206	rozestavěná jednotka	14730	obč.z.	11504/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
1678/207	jiný nebytový prostor	14730	obč.z.	464/115533	
Spoluvlastníci 04774647; Rezidence Nusle s.r.o.					
5/2	1348 ostatní plocha		jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně	
5/3	1608 ostatní plocha		jiná plocha	nemovitá kulturní památk, ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně	
5/4	19 zastavěná plocha a nádvoří			nemovitá kulturní památk, ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba			památkové zóně
Stavba stojí na pozemku p.č.: 5/4			
5/7	172 zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Na pozemku stojí stavba: Nusle, č.p. 1678, víceúčel			
Další údaje: stavba je součástí pozemku 5/1			
5/9	485 zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Na pozemku stojí stavba: Nusle, č.p. 1678, víceúčel			
Další údaje: stavba je součástí pozemku 5/1			
5/10	103 ostatní plocha	jiná plocha	nemovitá kulturní památka, ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
5/11	90 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
5/12	111 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
8/1	706 ostatní plocha	zeleň	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
11/6	82 zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Na pozemku stojí stavba: Nusle, č.p. 1678, víceúčel			
Další údaje: stavba je součástí pozemku 5/1			
12/13	1 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

3025/1	945 ostatní plocha	ostatní komunikace	- budova, pozemek v památkové zóně nemovitá kulturní památka, ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
3026/1	1550 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
3026/4	289 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

plynové přípojky v rozsahu GP č. 2675-13/2025

Oprávnění pro

Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/3

Povinnost k

Parcela: 3026/2

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 01.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2025 16:25:33. Zápis proveden dne 28.04.2025.
V-20837/2025-101

Pořadí k 02.04.2025 16:25

o Věcné břemeno vedení

přípojky tlakové splaškové kanalizace v rozsahu GP č. 2677-15/2025

Oprávnění pro

Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/3

Povinnost k

Parcela: 3026/2

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 01.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.04.2025 16:25:33. Zápis proveden dne 28.04.2025.
V-20837/2025-101

Pořadí k 02.04.2025 16:25

o Věcné břemeno (podle listiny)

Zařízení 1 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 201, dle čl. 2.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10,
Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.
V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 2 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 202, dle čl. 3.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10,
Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.
V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 3 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 205, dle čl. 4.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10,
Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.
V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 4 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 206, dle čl. 5.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10,
Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.
V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Zařízení 5 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění zařízení pro jednotku č. 204, dle čl. 6.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 6 - služebnost užívání části společných prostor za účelemi umístění zařízení pro jednotku č. 203, dle čl. 7.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 7 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění zařízení pro jednotku č. 206, dle čl. 8.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Služebnost užívání části jednotky č. 201 za účelem přístupu k místnosti G1.10.6, dle čl. 9.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy
(blíže specifik. ve smlouvě)

Oprávnění pro

Parcela: 3025/2, Parcela: 6, Parcela: 7/1, Parcela: 7/2

Povinnost k

Parcela: 3025/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.11.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2004.

V-47496/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění brány dle čl.II smlouvy v rozsahu GP 2184-88/2018

Oprávnění pro

Parcela: 3025/2, Parcela: 6, Parcela: 7/1, Parcela: 7/2

Povinnost k

Parcela: 3025/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2019 12:23:15. Zápis proveden dne 30.01.2019.

V-1135/2019-101

Pořadí k 08.01.2019 12:23

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

dle čl. II. a III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2594-23/2024

Povinnost k

Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 28.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 08:14:49. Zápis proveden dne 24.06.2024.

V-31178/2024-101

Pořadí k 30.05.2024 08:14

o Věcné břemeno vedení

splaškové kanalizace, GP. č. 2596-24/2024

Oprávnění pro

Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.

V-33409/2024-101

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o Věcné břemeno vedení

splaškové kanalizace, GP. č. 2596-24/2024

Oprávnění pro

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,

Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

strana 12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-33409/2024-101

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o Věcné břemeno vedení

dešťové kanalizace, GP. č. 2596-24/2024

Oprávnění pro

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-33409/2024-101

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o Věcné břemeno vedení

dešťové kanalizace, GP. č. 2602-33/2024

Oprávnění pro

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-33409/2024-101

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o Věcné břemeno vedení

šachty, GP. č. 2604-39/2024

Oprávnění pro

Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-33409/2024-101

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o Věcné břemeno vedení

šachty, GP. č. 2604-39/2024

Oprávnění pro

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-33409/2024-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno cesty**

dle sml. čl. v rozsahu g.pl. č. 2603-38/2024

Oprávnění pro

Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-33409/2024-101

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno cesty**

v rozsahu g.pl. č. 2603-38/2024

Oprávnění pro

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-33409/2024-101

Pořadí k 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

vodní dílo v rozsahu GP č. 2608-44/2024, dle čl. 2. smlovy

Povinnost k

Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 04.07.2024.
V-34251/2024-101

Pořadí k 12.06.2024 16:42

o **Věcné břemeno cesty**

služebnost cesty, dle GP č. 2609-45/2024

Oprávnění pro

Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 3026/4, Parcela: 5/12,
Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-34253/2024-101

Pořadí k 12.06.2024 16:42

o **Věcné břemeno cesty**

služebnost stezky, dle GP č. 2609-45/2024

Oprávnění pro

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 3026/4, Parcela: 5/12,
Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-34253/2024-101

Pořadí k 12.06.2024 16:42

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

Služebnost inženýrské sítě - veřejného osvětlení dle čl. 2. smlouvy
v rozsahu GP č. 2611-48/2024

Povinnost k

Parcela: 12/13, Parcela: 3026/4

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 08.07.2024.
V-34249/2024-101

Pořadí k 12.06.2024 16:42

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle čl. III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2605-40/2024

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

Povinnost k

Parcela: 12/13

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. 387/2024 ze dne 20.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2024 13:30:16. Zápis proveden dne 12.07.2024.

V-36076/2024-101

Pořadí k 20.06.2024 13:30

o Věcné břemeno cesty

dle čl. 2. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2610-47/2024

Oprávnění pro

Jednotka: 1759/501, Jednotka: 1759/502, Jednotka: 1759/503, Jednotka: 1759/504,
Jednotka: 1759/505, Jednotka: 1759/506, Jednotka: 1759/507

Povinnost k

Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 16.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2024 14:14:39. Zápis proveden dne 27.11.2024.
V-62548/2024-101

Pořadí k 24.10.2024 14:14

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

komunikačního vedení veřejné sítě elektronických komunikací dle čl. III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2674-12/2025

Oprávnění pro

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2,
Stodůlky, 15500 Praha 5, RČ/IČO: 25788001

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3026/1, Parcela: 3026/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.03.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.03.2025 08:08:09. Zápis proveden dne 23.04.2025.

V-19330/2025-101

Pořadí k 28.03.2025 08:08

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

součásti distribuční soustavy - podzemního vedení NN, VN, telekomunikačního vedení a trafostanice TS 1039

dle čl. III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2659-375/2024

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 3026/4, Parcela: 5/10, Parcela: 5/12, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3, Parcela: 5/7, Parcela: 5/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/17679/2572414 ze dne 01.04.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2025 10:14:37. Zápis proveden dne 13.05.2025.

V-22252/2025-101

Pořadí k 09.04.2025 10:14

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 1 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 201, dle čl. 2.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 2 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 202, dle čl. 3.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

Věcné břemeno (podle listiny)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o

Zařízení 3 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 205, dle čl. 4.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.
V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 4 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění jednotek vzduchotechniky a užívání společného vedení vzduchotechniky pro jednotku č. 206, dle čl. 5.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.
V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 5 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění zařízení pro jednotku č. 204, dle čl. 6.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.
V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 6 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění zařízení pro jednotku č. 203, dle čl. 7.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Zařízení 7 - služebnost užívání části společných prostor za účelem umístění zařízení pro jednotku č. 206, dle čl. 8.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.**

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Služebnost užívání části jednotky č. 201 za účelem přístupu k místnosti G1.10.6, dle čl. 9.

Oprávnění pro

Parcela: 5/4, Parcela: 8/1

Povinnost k

Parcela: 11/6, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1, Parcela: 5/1, Parcela: 5/10, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3

Listina **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 30.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2025 16:19:52. Zápis proveden dne 05.08.2025.**

V-42340/2025-101

Pořadí k 02.07.2025 16:19

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Vlastnictví jednotek**

Povinnost k

Parcela: 5/1

Listina **Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 15.08.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.08.2025 16:25:48. Zápis proveden dne 11.09.2025.**

V-54327/2025-101

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - **Bez zápisu**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plomby), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.09.2025 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 14729

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu
a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 11.09.2025 13:33:00

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.