

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2021 08:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1747

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**NusleDeveloper, s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 01794213
11000 Praha 1**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

11/2

969 zastavěná plocha a
nádvoří

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam. zóny,
rezervace, nem.nár.kult.pam,
pam. zóna - budova, pozemek v
památkové zóně

Součástí je stavba: Nusle, č.p. 1679, výroba
Stavba stojí na pozemku p.č.: 11/2

11/5

385 ostatní plocha

jiná plocha

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam. zóny,
rezervace, nem.nár.kult.pam,
pam. zóna - budova, pozemek v
památkové zóně

12/5

1533 zastavěná plocha a
nádvoří

společný dvůr

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam. zóny,
rezervace, nem.nár.kult.pam,
pam. zóna - budova, pozemek v
památkové zóně

12/7

101 ostatní plocha

jiná plocha

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam. zóny,
rezervace, nem.nár.kult.pam,
pam. zóna - budova, pozemek v
památkové zóně

13/2

1443 zastavěná plocha a
nádvoří

ochr.pásma
nem.kult.pam., pam. zóny,
rezervace, nem.nár.kult.pam,
pam. zóna - budova, pozemek v
památkové zóně

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.
Stavba stojí na pozemku p.č.: 13/2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 11.000.000 EUR s příslušenstvím
budoucí pohledávky do výše 11.000.000 EUR vzniklé do 30.06.2032

Oprávnění pro

**Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350**

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2021 08:55:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1747

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 11/2, Parcela: 11/5, Parcela: 12/5, Parcela: 12/7, Parcela: 13/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. sml.č. 2019008863 ze dne 17.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2019 12:23:34. Zápis proveden dne 09.08.2019.

V-45260/2019-101

Pořadí k 18.07.2019 12:23

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení**

ZDŘ-1228/2019-101

Parcela:

13/2

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 28.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.07.2013.**

V-31410/2013-101

Pro: NusleDeveloper, s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 01794213
Praha 1

o **Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 28.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.07.2013.**

V-31408/2013-101

Pro: NusleDeveloper, s.r.o., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 01794213
Praha 1

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 11.05.2021 09:03:14

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: