

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

<b>Residence Nusle s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 Praha 1</b>	<b>04774647</b>	
--	-----------------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

5/1

3717 zastavěná plocha a  
nádvoří

nemovitá kulturní  
památka, ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam, pam. zóna  
- budova, pozemek v  
památkové zóně

Součástí je stavba: Nusle, č.p. 1677, výroba  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 5/1

5/2

1990 ostatní plocha

jiná plocha

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam, pam. zóna  
- budova, pozemek v  
památkové zóně

5/3

1142 zastavěná plocha a  
nádvoří

nemovitá kulturní  
památka, ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam, pam. zóna  
- budova, pozemek v  
památkové zóně

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 5/3

5/4

19 zastavěná plocha a  
nádvoří

nemovitá kulturní  
památka, ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam, pam. zóna  
- budova, pozemek v  
památkové zóně

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 5/4

5/5

2665 zastavěná plocha a  
nádvoří

nemovitá kulturní  
památka, ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam, pam. zóna  
- budova, pozemek v  
památkové zóně

Součástí je stavba: Nusle, č.p. 1676, výroba  
Stavba stojí na pozemku p.č.: 5/5

5/7

216 zastavěná plocha a  
nádvoří

ochr.pásmo  
nem.kult.pam., pam. zó  
ny, rezervace, nem.nár  
.kult.pam, pam. zóna  
- budova, pozemek v  
památkové zóně

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Součástí je stavba: Nusle, č.p. 1678, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 5/7

8/1	678 ostatní plocha	zeleň	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
8/2	27 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
11/2	72 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
11/6	703 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
12/1	778 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
12/9	25 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
14/5	242 ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
3025/1	945 ostatní plocha	ostatní komunikace	nemovitá kulturní památka, ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
3026/1	616 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

3026/2	213 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
3026/3	90 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

*Stavby*

*Typ stavby*

*Část obce, č. budovy*

*Způsob využití Na parcele*

*Způsob ochrany*

bez čp/če	obč.vyb.	9/2, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/2, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/3, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/4, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/5, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/6, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/7, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/8, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
bez čp/če	garáž	10/9, LV 1230	ochr.pásma nem.kult.pam., pam. zóny, rez

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

garáž

10/10, LV 1230

ervace, nem. nár. kult. pam,  
pam. zóna - budova,  
pozemek v památkové zóně  
ochr. pásmo  
nem. kult. pam., pam. zóny, rez  
ervace, nem. nár. kult. pam,  
pam. zóna - budova,  
pozemek v památkové zóně

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**  
(blíže specifik. ve smlouvě)

Oprávnění pro

Parcela: 3025/2, Parcela: 6, Parcela: 7/1, Parcela: 7/2

Povinnost k

Parcela: 3025/1

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.11.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2004.

V-47496/2004-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění brány dle čl. II smlouvy v rozsahu GP 2184-88/2018

Oprávnění pro

Parcela: 3025/2, Parcela: 6, Parcela: 7/1, Parcela: 7/2

Povinnost k

Parcela: 3025/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2019 12:23:15. Zápis proveden dne 30.01.2019.

V-1135/2019-101

Pořadí k 08.01.2019 12:23

o **Zástavní právo smluvní**

veškeré pohledávky do výše 3 002 250 000 Kč a 19 500 000 EUR (nebo ekvivalentu v jakékoli jiné měně) vzniklé do 30.06.2040

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: 12/1, Parcela: 12/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 20.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.07.2022 11:56:22. Zápis proveden dne 16.08.2022.

V-44105/2022-101

Pořadí k 21.07.2022 11:56

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle čl. II. smlouvy z rozsahu GP č. 2557-92/2023

*Oprávnění pro*

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

*Povinnost k*

Parcela: 12/1, Parcela: 12/9

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.09.2023. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 17.10.2023 13:24:29. Zápis proveden dne 08.11.2023.

V-54653/2023-101

*Pořadí k* 17.10.2023 13:24

o **Zástavní právo smluvní**

veškeré pohledávky do výše 1 275 000 000 Kč vzniklé v souvislosti s Finančními  
dokumenty po dobu 23 let od podpisu Smlouvy o úvěru

*Oprávnění pro*

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000  
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

*Povinnost k*

Parcela: 11/2, Parcela: 11/6, Parcela: 14/5, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1,  
Parcela: 3026/2, Parcela: 3026/3, Parcela: 5/1, Parcela: 5/2, Parcela: 5/3,  
Parcela: 5/4, Parcela: 5/5, Parcela: 5/7, Parcela: 8/1, Parcela: 8/2

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.05.2024. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 06.05.2024 15:39:02. Zápis proveden dne 28.05.2024.

V-26079/2024-101

*Pořadí k* 06.05.2024 15:39

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle čl. III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2590-87/2023

*Oprávnění pro*

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

*Povinnost k*

Parcela: 12/1, Parcela: 12/9

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/17127/2468308 ze dne  
29.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 08:14:49. Zápis proveden  
dne 24.06.2024.

V-31176/2024-101

*Pořadí k* 30.05.2024 08:14

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

dle čl. II. a III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2594-23/2024

*Povinnost k*

Parcela: 12/1, Parcela: 3026/2, Parcela: 3026/3

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 28.05.2024. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 08:14:49. Zápis proveden dne 24.06.2024.

V-31178/2024-101

*Pořadí k* 30.05.2024 08:14

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

v rozsahu GP č. 2613-36/2024, dle čl. III. smlouvy

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

**Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2,  
Stodůlky, 15500 Praha 5, RČ/IČO: 25788001**

*Povinnost k*

**Parcela: 12/1**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.06.2024. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 10.06.2024 10:11:34. Zápis proveden dne 04.07.2024.**

**V-33343/2024-101**

*Pořadí k* 10.06.2024 10:11

o **Věcné břemeno vedení**

**splaškové kanalizace, GP. č. 2596-24/2024**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5**

*Povinnost k*

**Parcela: 12/1**

*Listina* **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.**

**V-33409/2024-101**

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno vedení**

**splaškové kanalizace, GP. č. 2596-24/2024**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,  
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10**

*Povinnost k*

**Parcela: 12/1**

*Listina* **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.**

**V-33409/2024-101**

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno vedení**

**dešťové kanalizace, GP. č. 2596-24/2024**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5**

*Povinnost k*

**Parcela: 12/9**

*Listina* **Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.**

**V-33409/2024-101**

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno vedení**

**dešťové kanalizace, GP. č. 2596-24/2024**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,  
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10**

*Povinnost k*

**Parcela: 12/1**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.  
V-33409/2024-101

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno vedení**

**dešťové kanalizace, GP. č. 2602-33/2024**

*Oprávnění pro*

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,  
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

*Povinnost k*

Parcela: 3026/2, Parcela: 3026/3

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.  
V-33409/2024-101

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno vedení**

**šachty, GP. č. 2604-39/2024**

*Oprávnění pro*

Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5

*Povinnost k*

Parcela: 12/1

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.  
V-33409/2024-101

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno vedení**

**šachty, GP. č. 2604-39/2024**

*Oprávnění pro*

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,  
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

*Povinnost k*

Parcela: 12/1

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.  
V-33409/2024-101

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno cesty**

**dle sml. čl. v rozsahu g.pl. č. 2603-38/2024**

*Oprávnění pro*

Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5

*Povinnost k*

Parcela: 12/1, Parcela: 12/9

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.  
V-33409/2024-101

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

o **Věcné břemeno cesty**

**v rozsahu g.pl. č. 2603-38/2024**

*Oprávnění pro*

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,  
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

*Povinnost k*

Parcela: 12/1, Parcela: 12/9

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 10.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2024 11:24:02. Zápis proveden dne 08.07.2024.

V-33409/2024-101

*Pořadí k* 10.06.2024 11:24

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

**vodní dílo v rozsahu GP č. 2608-44/2024, dle čl. 2. smlouvy**

*Povinnost k*

Parcela: 14/5, Parcela: 3025/1, Parcela: 5/1

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 04.07.2024.

V-34251/2024-101

*Pořadí k* 12.06.2024 16:42

o **Věcné břemeno cesty**

**služebnost cesty, dle GP č. 2609-45/2024**

*Oprávnění pro*

Parcela: 12/11, Parcela: 12/12, Parcela: 12/5, Parcela: 14/1, Parcela: 3025/5

*Povinnost k*

Parcela: 11/2, Parcela: 11/6, Parcela: 14/5, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1,  
Parcela: 3026/2, Parcela: 3026/3, Parcela: 5/1, Parcela: 5/2

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 08.07.2024.

V-34253/2024-101

*Pořadí k* 12.06.2024 16:42

o **Věcné břemeno cesty**

**služebnost stezky, dle GP č. 2609-45/2024**

*Oprávnění pro*

Parcela: 11/1, Parcela: 11/10, Parcela: 11/11, Parcela: 11/7, Parcela: 11/8,  
Parcela: 11/9, Parcela: 12/10

*Povinnost k*

Parcela: 11/2, Parcela: 11/6, Parcela: 14/5, Parcela: 3025/1, Parcela: 3026/1,  
Parcela: 3026/2, Parcela: 3026/3, Parcela: 5/1, Parcela: 5/2

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 08.07.2024.

V-34253/2024-101

*Pořadí k* 12.06.2024 16:42

o **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

**Služebnost inženýrské sítě - veřejného osvětlení dle čl. 2. smlouvy  
v rozsahu GP č. 2611-48/2024**

*Povinnost k*

Parcela: 12/1, Parcela: 12/9, Parcela: 3026/2, Parcela: 3026/3



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 11.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 16:42:17. Zápis proveden dne 08.07.2024.  
V-34249/2024-101

*Pořadí k* 12.06.2024 16:42

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

dle čl. III. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2605-40/2024

*Oprávnění pro*

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu  
Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle,  
14000 Praha 4, RČ/IČO: 27403505

*Povinnost k*

Parcela: 12/1

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. sml. 387/2024 ze dne 20.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2024 13:30:16. Zápis proveden dne 12.07.2024.

V-36076/2024-101

*Pořadí k* 20.06.2024 13:30

o **Věcné břemeno cesty**

dle čl. 2. smlouvy a v rozsahu dle GP č. 2610-47/2024

*Oprávnění pro*

Jednotka: 1759/501, Jednotka: 1759/502, Jednotka: 1759/503, Jednotka: 1759/504,  
Jednotka: 1759/505, Jednotka: 1759/506, Jednotka: 1759/507

*Povinnost k*

Parcela: 14/5, Parcela: 3025/1, Parcela: 5/1

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 16.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.10.2024 14:14:39. Zápis proveden dne 27.11.2024.

V-62548/2024-101

*Pořadí k* 24.10.2024 14:14

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

*Plomby a upozornění*

*Číslo řízení*

*Vztah k*

o **Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení**

ZDŘ-1222/2019-101

Parcela:

5/1

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o **Smlouva kupní** ze dne 21.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2019 10:41:40. Zápis proveden dne 26.02.2019.

V-7096/2019-101

*Pro:* Rezidence Nusle s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 04774647  
Praha 1

o **Smlouva kupní** ze dne 17.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2019 11:49:16. Zápis proveden dne 16.04.2019.

V-17698/2019-101

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2025 08:55:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1152

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Listina*

Pro: Rezidence Nusle s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 04774647  
Praha 1

- o Projekt rozdělení obch. společnosti, družstva, spolku ze dne 16.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.09.2021 11:11:31. Zápis proveden dne 05.10.2021.

V-69289/2021-101

Pro: Rezidence Nusle s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 04774647  
Praha 1

- o Projekt fúze sloučením (§ 61 zákona č. 125/2008 Sb.) ze dne 15.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2024 12:09:55. Zápis proveden dne 12.01.2024.

V-265/2024-101

Pro: Rezidence Nusle s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 04774647  
Praha 1

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.03.2025 09:18:12

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.